

# Grundejerforeningen Dalagervej - Ekstraordinær generalforsamling

## 22.03.2023

### Deltagere:

Bestyrelsen og repræsentanter fra nr. 73, 75, 78, 88, 89, 90, 92, 93, 96, 101, 113, 128, 130, 134, 194, 198, 200, 202, 209, 210, 213, 214, 218, 220, 221, 222, 226.

### Dagsorden:

1. Konsekvens ved manglende formand
2. Valg af formand
3. Valg af kasserer
4. Valg af suppleant
5. Evt.

Kenneth Merrild bød velkommen. Generalforsamlingen gennemføres uden dirigent.

#### 1. Konsekvens ved manglende formand:

Kenneth læste opslag fra hjemmesiden op. Formands og kasserers rolle gennemgået. Økonomiske konsekvenser gennemgået ved at have eksterne firmaer til at varetage foreningens arbejde.

Ingen spørgsmål til opslag/oplæsning angående roller, økonomi m.v.

#### 2. Valg af formand

Peter Holmgren nr. 90 melder sit kandidatur til formand.

Peter Holmgren er enstemmigt og med applaus valgt til formand.

#### 3. Valg af kasserer:

Kenneth Merrild melder sit kandidatur til posten som kasserer. Dog ønsker Kenneth at modernisere arbejdet omkring kassererrollen. Dette vil være via en digital vidensbank og digitale systemer som oplyst til ca. 40.000 kr. årligt. Tilbud er indhentet fra Vores Forening (ligth) / Vores Administration (premium). Der findes andre platforme, der undersøges inden endeligt valg.

En foreningsadministration kan varetage:

- Medlemsadministration (tilflyttere/fracflyttere).
- Kontingentopkrævning og eventuelt indkrævning.
- Hjemmeside.
- Regnskab.
- Budgetter.
- Korrespondance.
- og mange andre forhold

Spørgsmål/kommentarer:

Vil årligt abonnement betyde stigning i kontingent.

Ikke for nuværende. Der kan være tale om et finansiere dette års abonnement fra vejfonden – dette er i tråd med, at der er flere midler indestående på konto end der er dækning for i tilfælde af bankkonkurs.

Flere synes godt om forslaget med en digital platform.

Udgifter til hjemmeside, omdeling, kontorartikler og lignende kan trækkes fra udgiften til ekstern administration. Dette vurderes til 5-6.000kr. årligt.

En vidensbank, administrator m.v. vil gøre det lettere at indtræde i kassererfunktionen for medlemmer fremover.

Enkelte grundejere kan være fritaget for digital kommunikation. Dette har administrationsplatformen løsninger for.

Håndoprækning vedtager, at bestyrelsen kan benytte det oplyste beløb på at lade eksternt firma administrere ovenstående.

Kenneth Merrild herefter valgt til kasserer.

Karl indtræder som almindeligt bestyrelsesmedlem.

#### 4. Valg af suppleant:

Da bestyrelsen med valg af ny formand er fuldtallig, træder til bestyrelsen indkaldte suppleant Mikkel Jensen tilbage som suppleant.

Mark Tofteng nr. 220 valgt som revisorsuppleant efter Peter Holmgren er valgt som formand.

#### 5. Evt.

Kan der tænkes løsninger, muligheder ind, som kan tiltrække flere medlemmer.

Grøn dag lørdag 22.april 9.30. Garagen hos Erik Schmidt, nr. 214.

Peter Holmgren ønsker ny administrator til Facebooksiden efter valg af formandsposten. Dennis Böttcher nr. 73 overtager administratorrollen.

Kim Enevold  
Referent