

Forslag til grundejerforeningen

Komponistkvarteret

Vi vil gerne foreslå, at det undersøges, om det er muligt at etablere en hundeindhegning / et hunde- socialiserings og legeområde på et til formålet egnet område på vores store fællesareal. Vi har ikke lagt os fast på et område, men vi har naturligvis et forslag. Se nederst.

Undersøgelsen skal dels bekræfte, at der ikke er et lokalplansforbehold, som umuliggør projektet, dels skal økonomien belyses, og endelig skal det afklares, hvilken placering, der er optimal ikke kun for hundeejerne og for naboerne, men selvfølgelig i forhold til helhedsindtrykket af vores i øvrigt flotte område.

Der er således blot tale om et tilsagn til undersøgelsen, i det vi selvfølgelig vil insistere på, at det endelige forslag fremlægges for generalsamlingen, som så må tage endelig stilling. Vi er som forslagsstillere indstillet på at deltage i undersøgelsen, hvis det skønnes at være interessant for bestyrelsen.

Motivering:

Et kvalificeret bud fortæller os, at der i 1/3 af boligerne i Komponistkvarteret bor en hund. De mange grønne områder og placeringen nær skov og å/fjord er sikkert medvirkende til, at vores bydel er velegnet til også at holde hund.

Der er givet mange versioner af det gode hundeliv, men fælles for de fleste er, at en rigtig og optimal socialisering af hunden er uhyre vigtig. Mange hundeejere tager deres hund på skole for dels at lære om hunden og for at sikre en basal opdragelse. Endelig bruges hundeskolerne selvfølgelig også til socialisering.

De fleste hundeejere er særdeles meget bevidste om netop denne socialisering, og her er det vigtigt at pointere, at socialisering med hunden i line/snor ikke er den optimale måde. Linen betyder for de fleste hunde, at nu skal der ske noget bestemt, og hunden er særlig opmærksom. Eksperter er enige om, at den bedste måde at socialisere hunde på er, når det kan ske i et afgrænset område uden line. Det kræver naturligvis, at hunden ikke er aggressiv, har et godt "hoved" og i øvrigt reagerer normalt på ejerens kommandoer. Vi er helt det rene med, at hunde normalt skal holdes i snor i det offentlige rum, men muligheden for at udforske og udvikle hunden uden snor er i virkeligheden også til gavn for dem, som gerne vil undgå at møde løse hunde på stierne.

Af ovennævnte grunde tænker vi derfor, at et afgrænset / indhegnet område vil være rigtig godt for områdets hundeejere. Her ville man kunne mødes på kryds og tværs af veje og af alder med den fælles interesse det nu er at sikre det gode hundeliv.

Hvor?

Vi forestiller os at fællesområdet nederst ved Enghusene kunne være optimalt, men ellers vi åbne for andre ideer.

Vedligeholdelse?

Vi tænker et bæredygtigt og "naturvenligt hegn", som ikke kræver nogen egentlig vedligeholdelse. Det kunne overvejes at undersøge, om det er muligt at bygge hegnet af materiale fra skoven eller haven. Et par borde, – bænksæt og en affaldskurv er også et "must", for jo, også i dette område skal der samles efterladenskaber op J

Den indvendige del af områder tænker vi sået til med græs og vilde blomster. Det vil give naturlige farver og understøtte biodiversiteten.

Det åbner sikkert mange spørgsmål:

Kan man ikke bare gå ned i hundeskoven i Fladbro? Jo da, må svaret være, det er fuldstændig på samme måde med det, som det er med legeplads og multibaner. Dem kan man da køre ud til, men som vi ser netop legeplads og multibane, så ser vi også en "hundelegeplads" som et værdifuldt aktiv for området og for fællesskabet.

Kommer det ikke til at se forfærdelig ud? Alt afhænger jo af øjet, der ser, men de fleste er enige om, at synet af en legeplads og lyden af børn er noget, der skaber glæde og vækker gode minder. Måske kunne en diskret og naturlig indhegning med siddemuligheder skabe den samme glæde og endog være medskabende til et stærkere fællesskab. Det ville i øvrigt komme til at ligge i bunden af et skrånende terræn, hvilket betyder, at det bliver så integreret i naturen som muligt.

Økonomi: Selvfølgelig er der omkostninger forbundet med etablering af en indhegning

samt indkøb af et par bænkset samt en skraldespand. Efter vores vurdering, er vi tættere på 50000 kr. end på 100000 kr., men det er jo bl.a. noget af det, der skal undersøges.

Konklusion og opsummering: Vi beder om tilsagn til at lade bestyrelsen undersøge, om det er realistisk muligt at etablere en hundelegeplads og skabe grundlag for en egentlig beslutning.

På forhånd tak.

