



Hillerød den 19. december. 2021

### **Til mulige tilbudsgivere**

Grundejerforeningen Smedievej 173-229 i Hillerød planlægger en gennemgribende fornyelse af vejbelægningen på vores private fællesvej.

Vi søger en entreprenør til udførelse af projektet og beder derfor om tilbud i relation hertil.

Med dette skriv beskrives opgavens omfang. Som tilbudsgiver er man naturligvis velkommen til at kigge forbi til en nærmere besigtigelse af vejens tilstand, eller til at kontakte undertegnede for en nærmere uddybning.

Bedste hilsner,

På vegne af grundejerforeningen

**Kasper Herluf Østlund**

Smedievej 223  
3400 Hillerød

Telefon: 30173597  
Email Kasper@herluf.net



## 1. Baggrund

Smedievej 173-229 er en privat fællesvej, som ejes og vedligeholdes af grundejerforeningen "Smedievej 173-229"-

Denne del af Smedievej blev etableret i 1999 og 2000 efter parcellerne i 1999 blev udstukket og bebygget af Lind og Risør med de respektive parcelejere som bygherre.

Vejen er således grundlagt i år 2000 og begynder at vise tydelige tegn på at have rundet de første 20 år.

Grundejerforeningen ønsker at vores vej fremstår pæn og præsentabel og er fri for de største revner og lunger. Vejen begynder at vise tydelige ældningstegn visse steder; særligt i svig og hvor skraldebilen standser hver gang der tømmes affald.

I 2017 blev der foretaget en midlertidig renovation, som skulle forlænge belægningens levetid ca 5 år (Se billeder)

## 2. Opgavebeskrivelse

Grundejerforeningen ønsker at få etableret et ny langtidsholdbart slidlag i stil med vejens oprindelige belægning fra år 20020.

Fra et ikke fagkyndigt udgangspunkt beskrives opgaven således:

- Nyt slidlag på vejbane og 2 tilstødende stier (ud til kommunal grænse). Se oversigtskort
- Estimeret areal 2.500 m<sup>2</sup>
- Tilslutningsfræsninger ved udmundinger, for niveaufri overgang
- Løsning vedr. kloakdæksler og afløb
- Løsning vedr indkørsler, som ligger under vejniveau (for at sikre at regnvand ikke lander på parcellerne)

Tilbudsgiver bedes beskrive anbefalet løsning baseret på relevant erfaring og standarder.

Tilbudsgiver bedes angive 1-2 relevante referencer, hvor en lignende løsning har været udført.

## 3. Timing

Grundejerforeningen afholder ordinær generalforsamling i april 2022, hvor projektet forventes endeligt godkendt, hvorefter arbejdet kan påbegyndes.

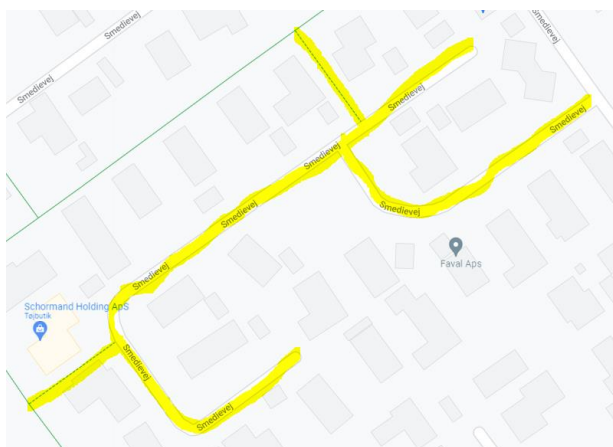


Indhentning af tilbud på asfaltering

Arbejdet påtænkes udført i løbet af andet halvår 2022 – men grundejerforeningen er fleksibel hvad angår timing for arbejdets udførelse, såfremt timing kan have væsentlig betydning for pris.

Tilbudsgiver bedes derfor angive, hvornår arbejdet skal udføres, for at opnå det mest favorable tilbud.

## 4. Oversigt







Indhentning af tilbud på asfaltering

## 5. Billeder, August 2021



Vendepladsen ved 191, 193 bærer tydeligt præg af slid, både indenfor og udenfor reparationen fra 2017



2017 reparationen er ved at være slidt ned



Eksempel på tydelig revne ud for nummer 197



Overflade skader og lunger ved vendepladsen mod 223 og 225