

Grundejerforeningen Lille Grundet.

Referat fra møde torsdag den 17. marts 2024.

Deltagere:

Ulla Møller Jespersen, Tommy Christensen, Lars Folmer Jensen, Rikke Bjerrum og Anne Munksgaard

Afbud: Kitt Søjbjerg Thomsen

Emne:	Beskrivelse:	Ansvarlig.
Vedligeholdelse af fliser.	<p>Der er taget kontakt til to forskellige firmaer med henblik på at indhente relevante tilbud. Det er især ved Rønnestræde og ved Kirsebærstræde, at der er skæve og ødelagte fliser. Vedligeholdelse iværksættes.</p> <p>Der sker vedligeholdelse af de to områder, der blev rensset sidste år (Hægestræde og Hasselstræde).</p>	Rikke.
Vedligeholdelse af grønne områder.	<p>Vedligeholdelse af området mellem Naurstræde og Hasselstræde er igangsat. Vedligeholdelse af en af busketterne mellem Ellestræde og Askestræde igangsættes.</p> <p>Forsøg med eksisterende blomsterenge fortsætter i 2024.</p> <p>Der skal rettes op på de 3 træer, der er plantet ved legepladsen. Derudover er der 3 træer, der skal rettes op eller fjernes, ned mod sygehuset, til højre for stien.</p> <p>Græsslåning: I lighed med 2023 vil meget våde områder kun blive slået én gang om året i 2024.</p>	Tommy.
Fældning af træer ved skovkanten.	<p>Der tages kontakt til kommunen. Det er især aktuelt ved Hægestræde.</p>	Anne.
Huller ved Grundet Bygade og vand på cykelstien ved Naurstræde.	<p>Bestyrelsen har henvendt sig til kommunen.</p>	Lars.
Elladestandere.	<p>Der er kommet en forespørgsel vedr. mulighed for etablering af ladestandere. Tidligere er der orienteret om, at foreningen ikke i henhold til lokalplanen har mulighed for at etablere elladestandere.</p> <p>Det er fortsat bestyrelsens vurdering, at der ikke er økonomi til at etablere ladestandere på grundejerforeningens areal. Der etableres løbende flere offentlige ladestandere i området,</p>	Rikke.

	blandt andet ved Kobbelvænget.	
Legeplads og fitness.	Ikke nyt siden sidst.	Anne.
Nyt fra Grundet Antenneforening.	Generelt henvises til antenneforeningens hjemmeside: GrundetA/F-Forside (grundetantenneforening.dk)	Ulla.
Nyt fra Lokalrådet.	Generelt henvises til Lokalrådets hjemmeside: Grundet Lokalråd (grundet-lokalraad.dk)	Anne.
Regnskab 2023.	Årets overskud er opgjort til 105.055 kr. Det store overskud skyldes især, at det ikke har været muligt at påbegynde renovering af området mellem Hasselstræde og Naurstræde.	Anne.
Budget 2024.	Budgetforslag drøftet, herunder kontingentforhøjelse på 400 kr., da der er stigende udgifter til snerydning og vedligeholdelse.	Alle.
Generalforsamling 2024.	Generalforsamlingen af holdes onsdag den 24. april kl. 19 i NC 10. Der er indkommet forslag om etablering af en petanquebane. Bestyrelsen ønsker vedtægtsændringer, så alt post fremover sendes pr. mail og lægges på hjemmesiden. Ulla Møller Jespersen, Rikke Bjerrum og Anne Munksgaard er på valg, alle modtager gerne genvalg.	Rikke.
Evt., herunder næste møde.	Næste møde aftales på generalforsamlingen.	Alle.

Til kommende generalforsamling:

Vedtægtsændringer.

Kontingentstigning, vil fremgå af budgettet.