

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 JS REVISION
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Ejerlavet Trylleskov Strand - Vintervedligeholdelse

Fåreager 76, 2680 Solrød Strand

Årsregnskab for 2022

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på
foreningens ordinære generalforsamling,

den 22/2 2023.



Dirigent

Foreningsoplysninger

Forening

Ejerlavet Trylleskov Strand

Fåreager 76

2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 36 67 14 32

Hjemstedskommune: Solrød

Bestyrelse

Michael Blom (formand)

Hans Christian Hansen (Kasserer)

Pernille Bach Tengberg

Lars Sørensen

Axel Frederik Møller

Morten Schultz

Sven Pantmann

Revisor

JS Revision, Godkendt Revisionsaktieselskab

Else Sørensens Vej 32

2610 Rødovre

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Foreningens formål er at varetage drift og vedligeholdelse af fælles grønne friarealer.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold i 2022.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet.

Ledelsespåtegning

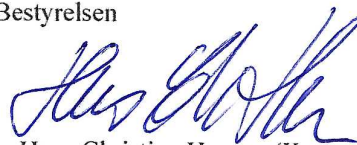
Undertegnede har dags dato aflagt årsregnskabet for 2022 for Ejerlavet Trylleskov Strand - vintervedligeholdelse. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Solrød Strand, den 22. februar 2023

Bestyrelsen



Michael Blom (formand)



Hans Christian Hansen (Kasserer)



Pernille Bach Tengberg



Lars Sørensen



Axel Frederik Møller



Morten Schultz



Sven Pantmann

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til bestyrelsen i Ejerlavet Trylleskov Strand

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejerlavet Trylleskov Strand - vintervedligeholdelse for regnskabsåret 2022 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance samt budgettal.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Rødovre, den 22. februar 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87



Ulrik Dahl

registreret revisor
mnc35884

Resultatopgørelse for 2022

	Realiseret	Budget
	kr.	kr.
Indtægter:		
Opkrævning, vintervedligeholdelse 1	165.816	165.816
Opkrævning, vintervedligeholdelse 2/3	5.037	5.037
Opkrævning, vintervedligeholdelse 1/3	1.744	1.744
	<u>172.597</u>	<u>172.597</u>
Vedligeholdelse & forbedringer		
Vedligeholdelse	142.498	160.000
Administration		
Renter, bank	1.166	0
Fællesomkostninger i alt	<u>143.664</u>	<u>160.000</u>
Resultat	<u>28.933</u>	<u>12.597</u>

Status pr. 31/12 2022

	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
AKTIVER		
Danske Bank, 9570-13083614	137.836	108.903
Aktiver i alt	<u>137.836</u>	<u>108.903</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Saldo primo	108.903	108.903
Overskud 2022	<u>28.933</u>	<u>0</u>
Passiver i alt	<u>137.836</u>	<u>108.903</u>

Nærværende regnskab er revideret og fundet i overensstemmelse med bilag.

Beholdningernes tilstedeværelse er konstateret.

Solrød, den 7. april 2023


Karen-Inger Sørensen, Revisor