



Bostadsrättsföreningen Lemansgatan 6, 8 & 10

Nyhetsbrev april 2021

Hej medlemmar!

Årsstämma

Den 20 maj kl 18.00 är det årsstämma i föreningen. Styrelsen återkommer med hur denna skall genomföras pga pandemin.

Fiber

Vi informerade i januari om att styrelsen ser över möjligheten att införa fiber i byggnaden. Arbetet går framåt och styrelsen har efter att ha fått in flera offerter nu beslutat gå vidare med två av dem. Styrelsens förhoppning är att så snart som möjligt kunna presentera mer detaljer när det gäller leverantör, entreprenör, tidsplan och kostnader. Klart är att införandet av fiber i byggnaden i ett första skede endast kommer att påverka bredbandsuppkopplingen då föreningen har ett bundet avtal med ComHem fram till 2024 när det gäller tv-tjänster.

Aldrig har väl internetuppkopplingen spelat så stor roll för oss som det senaste året när vi på grund av pandemin handlat, umgåtts, underhållit oss och arbetat framför våra skärmar i allt högre grad. Detta ställer såklart höga krav på våra uppkopplingar och styrelsen är därför glada att kunna presentera att detta är på gång.

Utöver att vi medlemmar, med fiber i huset, får tillgång till snabbare internetuppkopplingar kommer även införandet av fiber i byggnaden på sikt att möjliggöra för föreningen att utveckla annan fastighetsservice som digitala bokningssystem, portlås, porttelefoner etc."

Husdjur

Att många arbetar hemifrån i dessa tider har lett till att allt fler väljer att köpa husdjur som hund och katt. Detta gäller även i vårt område och i vår bostadsrättsförening. Att skaffa husdjur innebär för många glädje, sällskap, närhet, motion och att fylla livet med mening. Sånt som många av oss är i behov av nu efter drygt ett år av pandemirestriktioner. Styrelsen har förståelse för att medlemmar har och väljer att skaffa husdjur och har samtidigt respekt för att andra medlemmar inte uppskattar husdjur på samma sätt.

Styrelsen arbetar för föreningens och våra medlemmars bästa. Vi vill självklart att alla medlemmar ska trivas och ha det gott i vår förening. Styrelsen har därför beslutat att behålla nuvarande trivselregel att "innehavaren av husdjur ska övervaka att dessa inte stör eller förorenar i fastigheten och inte heller rastas i planteringar eller på barnens lekytor. Plocka upp djurets spillning." Detta innebär att du som har husdjur såklart är välkommen att umgås med ditt husdjur på föreningens mark, men att du respekterar att rastning sker utanför lekytor och planteringar och att andra medlemmar kanske inte uppskattar din fyrbenta vän som du. Skulle olyckan vara framme tar du självklart ansvar för att ta upp bajset efter ditt husdjur. Några nya förbudsskyltar kommer inte att sättas upp på gräsmattan.

Vårstädning

Lördagen den 17 april kl 10.00 är det dags för vårstädning. Vi kör Coronaanpassat med fokus på arbete ute och fika med färdiga mackor. Det blir som vanligt utlottning med fina priser.

Vill man köpa lökar eller andra växter för plantering är det bara att köpa in och lämna kvittot till styrelsen.

Det finns möjlighet att odla i pallkrage i vår trädgård, inköp av pall, jord mm står man för själv, kontakta styrelsen så kommer vi överens om lämplig plats.

Styrelsen