



Ordinær Generalforsamling 2021 i Grundejerforeningen Smedievej 173-229

I henhold til vedtægternes §10 for grundejerforeningen "Smedievej 173 – 229" var der indkaldt til ordinær generalforsamling med følgende dagsorden:

1. Oplæg ved Bo Trygt
2. Valg af dirigent
3. Aflæggelse af årsberetning fra bestyrelsen og stående udvalg
4. Forelæggelse af regnskab med revisorpåtegning til godkendelse
5. Forelæggelse af budget for indeværende regnskabsår til godkendelse
6. Valg af bestyrelse og suppleant
7. Valg af revisor
8. Forslag og orientering fra medlemmer og bestyrelse.
 - a. Projekt "Ny asfalt"
 - b. Orientering vedr. hjemmeside
9. Eventuelt

Generalforsamlingen blev afholdt: **onsdag den 19. april 2023, kl. 19:00** i Grønnevang Kirke, Tolvkarlevej 76, 3400 Hillerød

Tilstede:

Følgende 13 husstande var repræsenteret ved fremmøde: 175, 179, 181, 185, 191, 205, 207, 211, 213, 223, 225, 227, 229

Følgende 7 husstande var repræsenteret ved fuldmagter:

| | |
|------------------------------|------------------------------|
| 197 | ved fuldmagt til 191 |
| 177, 183, 201, 203, 215, 221 | ved fuldmagt til Bestyrelsen |

I alt er 20 stemmer repræsenteret ved Generalforsamlingen.

Følgende 9 husstande var ikke repræsenteret ved Generalforsamlingen: 173, 187, 189, 193, 195, 199, 209, 217, 219

1. Oplæg ved Bo Trygt

Bo trygt-forebyggelsesekspert Jeanette Standly Mikkelsen, holdt et oplæg på ca. 60 min. om indbrudsforebyggelse og Nabohjælp.

GF fattede god interesse og der blev stillet mange spørgsmål.



2. Valg af dirigent

Kasper Thrane (229) blev foreslået og valgt til som dirigent.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, iht. Vedtægterne.

Dirigenten konstaterede ligeledes, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig iht. Vedtægterne.

3. Formandens beretning v. Kasper Østlund (223)

Fantastisk at vi igen kan samles, og at så mange støtter op om vores lille forening.

Det er skønt at opleve at nu hvor foråret er kommet, at der er liv på vejen

Jeg synes det er meget positivt at høre at det gode naboskab blomstre rundt omkring

- Ingen nye naboer – men det kommer snart
- Per og Susanne har lige solgt
- Anita og Claus har til salg
- Vi tager imod de nye naboer med et velkomstbrev og en buket blomster
- Ved sidste generalforsamling besluttede bestyrelsen at fortsætte i samme konstellation.
- Tak Lars, Arne, Kristian og Bille for at tage del i bestyrelsesarbejdet og for det gode samarbejde
- Vejprojektet – har ligget lidt stille. Forstået på den måde at det var egentlig tiltænkt til at starte her i foråret.
- Men så var der pludselig interesse fra flere Fibernet udbydere
- De fleste af os har sagt ja til TDC, som forventes at grave i vejen i løbet af de kommende måneder
- Vi er en del af et større projekt med mere end 1000 husstande
- Jeg er i dialog med projektlederen, og håber snart at høre om den mere præcise planlægning.
- Vi skal ikke behandle det punkt nu – det var blot en konstatering
- Tak til vejgruppen – selvom det ikke har været så meget arbejde så er det stadig noget der er brugt lidt tid på.
- Den nye hjemmeside har fået liv. Efter en lang periode, hvor referater med videre ikke var tilgængelige, så har vi nu en velfungerende hjemmeside
- Tak Bille for at holde den ved lige
- Tak Kasper – for at have taget et år mere som revisor
- Tak Verner og Nikolaj for at have slået græsset omkring søen
- Tak til alle jer andre for at være gode naboer, og for at være med til at gøre Smedievej til et rart sted at være



- Vi missede på sidste Generalforsamling at få lavet en ordentlig aftale om festudvalg og vejfest – så det blev et år uden vejfest – hvilket jeg synes er lidt synd.
- Jeg håber vi i år kan nedsætte et fest- eller aktivitets udvalg, så vi kan få lavet et arrangement eller to i løbet af året, og holde fast i det gode naboskab.
- Der er lagt lidt ekstra i budgettet i år, så vi har lidt mere at gøre med
- Tak for et godt år, og tak for det gode naboskab

GF havde ikke yderligere kommentarer, og kvitterede med en applaus.

4. Forelæggelse af regnskab for 2022, v. Kasper (223)

Kasper (223) gennemgik årsregnskabet, i Arnes (117) fravær.
Årsregnskabet vedlagt indkaldelsen til Generalforsamlingen.

Vi besluttede sidste år at nedsætte kontingentet til 1.000 kr. grundet omkostninger til belysning, som vi ikke længere selv afholder. Så indtægterne er lavere end vi har for vane, men det er udgifterne til gengæld også

Gennemgang af poster mod budget

Alt i alt et resultat for året på 13.745 kr. hvilket er 4.245 kr. højere end budgettet

Vi har således en driftskapital på 88.037 kr. og en vejfond på 332.593 kr.

Der forslås at flytte 20.000 til vejfonden, således at vejfonden herefter udgør 352.593 kr.

GF havde ikke yderligere kommentarer, og kvitterede med en applaus.

5. Budget 2021 fremlæggelse, v. Kasper (223)

Kasper (223) gennemgik budgettet, i Arnes (117) fravær.
Budget for 2023 vedlagt indkaldelsen til Generalforsamlingen.

Budgettet er ligeledes lagt med udgangspunkt i et kontingent på 1.000 kr., samt et lille tilskud til spildevand fra Hillerød kommune. De fleste udgiftsposter bliver budgetteret som vanligt. Dog tør vi godt at budgettere lyskilder til 0 kr.

Festbudgettet forslås hævet til 4000 kr., for at der er lidt mere at gøre godt med, hvis man som festudvalg gerne vil gøre lidt ekstra ud af vejfesten i år.

6. Valg af bestyrelse og suppleant

Bestyrelse

Kasper (223) accepterede genvalg og blev valgt

Lars (227) accepterede genvalg og blev valgt



Arne (177) accepterede genvalg og blev valgt
Bestyrelsen konstituerer sig selv.

Suppleant

Kristian (225) accepterede genvalg og blev valgt
Bille (213) accepterede genvalg og blev valgt

Ingen øvrige kandidater.

Arne (som hidtil har haft rollen som kasserer) har via Kasper (223) meddelt, at han er villig til at overlade posten til nye kræfter, såfremt nogen skulle ønske at stille op eller prøve kræfter med rollen. Evt. interesserede kan henvende sig til bestyrelsen efterfølgende.

7. Valg af revisor

Kasper (229) modtager gerne genvalg og blev valgt.

Ingen øvrige kandidater.

8. Forslag fra medlemmer og bestyrelse

a) Projekt "Ny asfalt"

Bestyrelsen anmoder om fastholdelse af mandat fra sidst på vejfondens størrelse.

Vejgruppen fortsætter

GF godkender anmodningen

JJ Havehjælp entreres til opgaven med fjernelse af ukrudt, således at det bliver klargjort korrekt inden igangsætning af projektet. Bestyrelsen anbefaler alle husstande at tjekke ukrudt/beplantning ved asfalten, og fjerne eventuel bevoksning der er til gene for arbejdet.

Der blev spurgt ind til plantekasser ud til vej mht. ukrudtsbekæmpelse. Disse er ikke til gene, men bunddække samt ukrudt i kanten mellem kantsten/asfalt er til gene.

b) Orientering vedr. hjemmeside

Bille (213) beretter om hjemmesiden www.smedievej.dk som har fået et facelift og nu er i luften i en ny og forbedret udgave.



Der har været en del forespørgsler på login i forbindelse med opdatering af kontaktoplysninger. Disse er blevet besvaret løbende.

c) Festudvalg

Spørgsmål: Skal vi have et festudvalg?

GF positivt stemt for forslaget

Følgende medlemmer meldte sig som kandidater til festudvalget:

Kristian Bertelsen (225)

Dennis (175)

Heidi (181)

9. Eventuelt

Der klages over "Til Salg" skilte ved indkørslen til fællesvejen efter salg. Forslag går på at opkræve ejendomsmæglere et gebyr på f.eks. 500 kr samt påbud om nedtagning efter salg. Bestyrelsen kigger på det

Forslag om opsætning af hjertestarter. Frank (179) vil gerne lægge gavl til. GF er positivt stemt for forslaget. Det diskuteres omkring betingelser og omkostninger. Et medlem anfører en anskaffelsespris på 15000 kr. Bestyrelsen tager opgaven med undersøgelse af muligheder.

Fibernet: Frank (179) beretter om valgfri indskydning af fiber mod betaling, således at man får boksen gravet ned og selv kan vælge hvordan boks tilsluttes.

Nogle medlemmer udtrykker utilfredshed med, at kirkeklokkerne ringer i weekenden.

Således overleveret!

Lars Bakmann (227)

Sekretær

Kasper Herluf Østlund (223)

Formand

Kasper Thrane (229)

Dirigent