

12.06.2018 Ordinær generalforsamling – 20 personer inkl. Bestyrelse (10'ende generalforsamling)

Restaurant "M"

Bestyrelse: Karsten Rygaard Sjørup (Formand), Flemming Jensen (Næstformand), Lene Grosen, Morten Elsborg og Karina Kryer Foged

1. Valg af dirigent

Mark Pring – Wagnersvej nr 4

2. Beretning fra bestyrelsen

Karsten Rygaard Sjørup (KRS) fortæller:

- Kontingent opkrævning
 - Opkrævningen går rigtig godt, der bliver betalt kontingent til tiden – Der er kun ved enkelte hushandler hvor der ikke er betalt, tvivlsspørgsmål om hvem der skal betale ved salg. Dog er det ikke et problem, da der kun er få eksempler.
- Hjemmeside (Komponistkvarteret)
 - Skal vi have en hjemmeside eller skal vi have en Facebook gruppe med dokumenter (tages under eventuelt) – Det blev besluttet under evt. at der skal laves en enkelt hjemmeside med referater, regnskaber og lign.
- Komponistfest
 - Vi var over 200 mennesker til fest så meget stor tilslutning – der skal afholdes fest i 2019 og forsøges at etablere en fest i 2018, dog er det ikke med sikkerhed da dette kræver stor planlægning.
- Fællesarealer (snerydning osv.)
 - Det er ikke alle steder der er lige pænt (græsslåning er ikke altid lige god)
 - Saltning er dyrt, 4 km veje i total
 - Nuværende firma er pt. stadig det firma vi ønsker der skal stå for dette i 2019, dog skal vi have taget kontakt for at snakke om græsslåningen.
- Generelt for året 2017
 - Ikke meget at berette, et stille år.
- Gadebelysning
 - Vi har nu overtaget alle lamper samt opsat el skab, vi forventer dog at der skal skiftes lamper med tiden og der derfor skal hensættes penge til det.

3. Forelæggelse af regnskab

Karina Foged fortæller:

Der har kun været en grundejer der ikke har betalt kontingent,

Ingen kommentarer til resultatopgørelsen 2017

kommentarer til budget

Vi hensætter 50.000 DKK i budget (tidligere 150.000 DKK) for at egenkapitalen vil have et mindre årligt plus og ikke som i dag et minus qua hensættelser.

4. kontingent

Fastholder kontingent med 1 år indbetaling

5. Forslag fra medlemmer

- Ingen forslag

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Morten Elsborg ønsker genvalg

Flemming Jensen ønsker genvalg

Lene Grosen ønsker ikke genvalgt

Ønsker valgt til bestyrelsen (skriftligt afstemning)

Dennis Grotrian Kamuk – Beethovens Alle 1b

Peter Castberg Knudsen - Beethovens Alle 21

Samt

Morten Elsborg ønsker genvalg

Flemming Jensen ønsker genvalg

Følgende er valgt til bestyrelsen:

Morten Elsborg (sekretær)

Flemming Jensen (næstformand)

Peter Castberg Knudsen (ansvarlig for vedligeholdes af fællesarealer sommer og vinter)

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Bestyrelse suppleant: Dennis Grotrian Kamuk – Beethovens Alle 1b

8. Valg af 2 revisorer:

Begge genvalgt: Anders Fisker - Verdisvej og Morten Munk Rasmussen – Verdisvej 20

9. Eventuelt

Enghusene ønsker deres egen grundforening, dog stadig en del af komponistkvarteret – Forening i foreningen. Enghusene vil derfor snarligt tage fat i bestyrelsen af Grundejerforeningen for at aftale nærmere efter stiftelsen

Gadebelysning (de lamper der er skæve) – Flemming beretter at vi muligvis skal stå for at rette disse op og have omkostningen ved dette – disse lamper er allerede optegnet ved gennemgang da vi havde overdragelse

Skraldespande (opfordring på Facebook.) – Der er meget skrald og mange poser med efterladenskaber fra hunde – der skal på Facebook laves en opfordring til at tage disse poser med hjem samt generelt ikke at henkaste affald.