

Vallensbæk Kommune
Rådhuset
Vallensbæk Stationstov 100,
2665 Vallensbæk Strand

Vallensbæk , den 30.03.2017

Chefplanlægger Torsten Lindberg
Plan og Byg/ Center for Teknik.

Grundejerforeningen Mariehøj
Adr. Nørrebred 23,
2625 Vallensbæk

Tingbogsattest Grundejerforeningen Mariehøj.

Med udgangspunkt i foreningens møde med forvaltningen den 4. januar d.å., blev forskellige forhold drøftet, herunder ejerskab til den såkaldte Transformatorgrund benævnt som matr. 0013a 2066 m². Et spørgsmål der har verseret igennem flere år, mødet konkluderede, at der umiddelbart kunne findes reel ejer til grunden, hvorfor en nærmere undersøgelse fra kommunens side ville blive iværksat.

Med nævnte skrivelse følger kopi af tingbogsattest fra 28. marts 2017, hvor foreningens fællesarealer er opgjort til i alt 4967m², omfattende den store grund matrikel nr. 0013a, det fremstår på side 2 af 5 at adkomsthavere er Grundejerforeningen MARIEHØJ. Og at dato for overtagelse skete tilbage i 27.12.1969. Som foreningen umiddelbart ser det, kan nu afsluttes med de korrekte ejerforhold.

Med venlig Hilsen
Grundejerforeningen
Mariehøj

Svend Erik Kofoed

Tingbogsattest



Udskrevet: 28.03.2017 20:18:11

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 8858845
Appr.dato: 24.10.2001
Landsejerlav: Vallensbæk By, Vallensbæk
Matrikelnummer: 0013hk
Areal: 359 m2
Heraf vej: 9 m2

Appr.dato: 24.10.2001
Landsejerlav: Vallensbæk By, Vallensbæk
Matrikelnummer: 0013a
Areal: 2066 m2
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 24.10.2001
Landsejerlav: Vallensbæk By, Vallensbæk
Matrikelnummer: 0013hh
Areal: 1425 m2
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 24.10.2001
Landsejerlav: Vallensbæk By, Vallensbæk
Matrikelnummer: 0013hi
Areal: 1117 m2
Heraf vej: 0 m2

Samlet areal: 4967 m2
Heraf vej: 9 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokument type: Skøde
Dato/løbenummer: 27.12.1969-7838-10-A0001

Adkomsthavere:

Navn: Grundejerforeningen Mariehøj
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købssum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

27.12.1969

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.07.1909-0-10
Prioritet: 1
Dokument type: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 17.12.2012 15:40:09

Også tinglyst på:

Antal: 187

Akt nr: 10_AG_622

Påtaleberettiget:

Navn: HOFOR VAND KØBENHAVN A/S
Cvr-nr.: 26073979

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vandledning til København, 6C928, 6H1045,

..
Findes ikke i den anførte akt. Det hævdede dokument er vedhæftet påtegning lyst 17.12.2012 som bilag. Dokumentet er ikke verificeret som værende den oprindeligt tinglyste servitut.

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.10.1949-11191-10
Prioritet: 2
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 249

Akt nr: 10_O_20

Tillægstekst:

Tillægstekst
Forlig med Københavns Vandforsyning i
anledning af vandspejlssænkning, respekterer
lån i offentlige midler

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.10.1949-11190-10
Prioritet: 3
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 112

Akt nr: 10_N_263

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vandmangel boring m v, respekterer
lån i offentlige midler

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.09.1963-10916-10
Prioritet: 4
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1072

Akt nr: 10_O_203

Tillægstekst:

Tillægstekst
Byplanvedtægt nr 5, vedr 9B 9H

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.04.1969-1999-10
Prioritet: 5
Dokument type: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om kabler og transformerstation mv,
respekterer lån i offentlige midler

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.11.1973-9676-10
Prioritet: 6
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1054
Akt nr: 10_O_203

Tillægstekst:

Tillægstekst
Byplanvedtægt nr 5, vedr 9H 9B

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.07.2005-10822-10
Prioritet: 7
Dokument type: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Deklaration ang. en teknikkabine samt de
dertil hørende kabler, telerør og tilbehør
med Nesa A/S.

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	Ikke oplyst DKK
Grundværdi:	Ikke oplyst DKK
Vurderingsdato:	..
Kommunekode:	0187
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	000394

Indskannet akt:

Akt nr:	10_AX_514
---------	-----------