



# *Ejerlavet Trylleskov strand*

*Formand: Mogens Zeidler*

*Adresse: Fåreager 2, Karlstrup, 2680 Solrød strand*

*Mobil: +45 26196442*

*Mailadresse: [mogens.zeidler31@gmail.com](mailto:mogens.zeidler31@gmail.com)*

Solrød, den 13. oktober 2015

Til medlemmerne af ejerlavets bestyrelse,

I henhold til aftale indkaldes herved til ordinært bestyrelsesmøde i ejerlavet Trylleskov strand

**Tirsdag, den 10. november 2015. kl.19,00**

Mødet afholdes i mødelokale 2. Aktivitetscentret. Solrød Center 85. 2680 Solrød strand

Jeg skal for den gode ordens skyld gøre opmærksom på at nærværende indkaldelse og dagsorden afløser den tidligere udsendte

Dagsorden i henhold til forretningsordenens §8

1. Velkomst
2. Godkendelse af den udsendte dagsorden
3. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
4. Meddelelser fra bestyrelsens medlemmer
  - a. Orientering fra formanden vedrørende hændelser efter sidste møde
  - b. Orientering fra kassereren om restancer
  - c. Orientering fra Solrød kommune om status for etablering af grundejerforening  
For område A+B
  - d. Status over overdragelsen af område 1A
5. Ting til beslutning
  - a. Optrækning af kontingent Ø11 og Ø14
  - a. Principbeslutning om ændring af vedtægterne om indførelse af forfaldsdato for opkrævninger samt opkrævning af rykkergebyr for medlemmer jfr. EU's betalingsdirektiv fra 1. marts 2013
  - b. Principbeslutning om ændring af vedtægternes regel f.s.v. angår betaling af morarenter og gebyrer fra offentlige myndighed jfr. Moderniseringsstyrelsens vejledning af februar 2014
  - c. Principper for introduktion af Ejerlavet ved etablering af nye grundejerforeninger
  - d. Bestyrelsens fremtidige kompetencer og myndighed til at arbejde med og påvirke udviklingen af området.
  - e. Principbeslutning om tvangsinddrivelser ved manglende betalinger.
6. Dato for næste Møde
7. Eventuelt

Mødet forventes afsluttet senest kl. 21,00.

Afbud bedes meddelt undertegnede.

Med venlig hilsen

*Mogens Zeidler*

Mogens Zeidler

Formand

Bilag: Referat fra sidste bestyrelsesmøde

Moderniseringsstyrelsens vejledning af februar 2014