

Bestyrelsesmøde 3. maj 2023

Tilstede: Dan Bengtsson, Susanne Petersen, Marion Dardecker (Bebber), Per Steenberg, Allan William, Camilla Hansen, Thorben Hansen (Topper) og Ditte Petersen.

Afbud: Pia Mårtensson

Dagsorden:

1. Havevandring Kl. 16:30
2. Generalforsamlingsreferater/bestyrelsesreferat
3. Orientering v/formanden
 - a. Repræsentantskabsmøde
 - b. Rotter/klage
 - c. Status for legeplads
 - d. Regnvand
 - e. Diverse
 - f. Pligtarbejde
4. Rundesang

1. Havevandring

Bestyrelsen gik havevandring, for at se hvordan haveforeningen ser ud – nu.

Der er omkring 2/3 som allerede har været godt i gang på havegangene.

Der er 4 haver, som skal have påtalt deres total manglende pasning af haven.

Vi går rundt igen før næste møde.

2. Generalforsamlingsreferater/bestyrelsesreferat

Generalforsamlingsreferaterne blev godkendt, og bliver lagt på hjemmesiden.

Der var en enkelt rettelse til bestyrelsesreferatet. Med rettelse bliver dette også lagt på hjemmesiden.

3. Orientering ved formanden

a. Repræsentantskabsmøde i kredsen.

Dan og Sanne har deltaget i Repræsentantskabsmøde.

Den 10. maj har kommunen og kredsens advokat møde.

Den 26. maj er der møde om hele lovliggørelsen, brandsikring og kontrakten med kommunen, som vil blive en 30. årig kontrakt. Kommunen, kredsen og kredsens advokat deltager.

Kredsformand Amy Jensen blev genvalgt som formand. Amy meddelte at det er den sidste periode.

b. Rotter/klage

Der er rotter i haveforeningen. Dan foreslog at vi skriver brev til medlemmerne, hvor de opfordres til at rydde op i deres haver, så der ikke ligger gammelt byggeaffald og andet som kan tiltrække rotter.

Problemet er i flere haver.

C. Legepladsen

Legepladsen mangler stadig godkendelse fra kommunen.

Malene fra legepladsudvalget har skrevet en mail til Dan om at hun har indkøbt bærbuske til plantekasserne ved legepladsen.

Malene påpeger også i sin mail, at hun mener at gynger og andet er for højt i forhold til underlaget.

Dan svare, at uanset hvor lille beløb, kan Malene ikke indkøbe uden at spørge bestyrelsen, og at bærbuske ikke er hensigtsmæssige ved legepladsen. Dan vil også gøre Malene opmærksom på at højden på legeredskaberne vil blive tjekket af kommunen, og hvis de er for høje, skal den lille legetøjsfabrik sørge for det bliver i orden.

d. Regnvand

Da der ligger meget vand ved legepladsen, når det har regnet, har Dan fået et tilbud på at få drænet området. Tilbuddet lyder på 10.000 kr. Godkendt.

Vedrørende pumpen i Musvitgangen 20, har Ove Poulsen meddelt, at han ikke mere vil servicere pumpen. Ove sætter strøm til pumpen så kommer fra Musvitgangen 20 egen EL. Derefter er det KarinMai selv som er ansvarlige for pumpe og vedligeholdelse.

Pumpen på Musvitgangen ved transformatorstationen går på en bi-måler i Musvitgangen 61.

De nye ejer ønsker en månedlig eller kvartalsvis afregning. Sanne vil gerne se deres Elregning, da det beløb havelejerne, oplyser er meget stort i forhold til pumpens forbrug.

Dan skal undersøge om der kan sættes en måler op, så strømmen kommer fra foreningen.

e. Diverse

Vandoplysningskema

Vi har fået oplyst, at der er 13 haver som ikke har afleveret ansøgning. Dan har skrevet til dem, om at de skal få det gjort.

Kommunen kommer den 9. maj og ser på 6 haver som har afleveret, men der er noget kommunen er i tvivl om.

Vandmåler

Der blev sat vandmåler på i søndags. Der opdagede vandmændene at man i Kvækerfinkegangen 4 havde fået ødelagt rørene ved måleren, og havde repareret det ved at køre uden om måleren. Det skal laves på deres regning, samtidig med at de skal have besked på at de skal kontakte bestyrelsen, og ikke selv forsøge at lave det en anden gang.

Beskæring ved Fuglekongegangen

Dan har sidste år kontaktede kommunen, som ville komme og kikke på, da foreningen var vinterlukket. Det gjorde Dan opmærksom på, men han har ikke hørt fra dem i år.

Der er kommet grus til hovedgangen – medlemmerne må ikke tage af gruset før der er kommet grus på hele hovedgangen og nederst i plantekrukkerne, når det er sket, kan medlemmerne tage grus men KUN til havegangene.

Det er blevet konstateret at der er en havelejer, som bruger plastcontainerne til sit restaffald.

(lå papirer med adresse på). Ditte udformer brev til havelejeren.

Dan oplyste at han efter aftale med skraldemanden afbestiller 2 container til restaffald, så vi kun har 12.

Medlemmerne skal have mail om, at der KUN må sættes stort EL-skrot op når der er grøncontainer, (samme dag og dagen efter) da vi vil ikke have det stående flere uger.

Silkehalegangen 6 og Skovskadegangen 33 er blevet vurderet (skal ikke sælges, men skifteretssager)

Bestyrelsen har modtaget forslag fra Klaus Halberg ang. bump på hovedgangen.
Bestyrelsen afviste forslaget, da der ikke kan etableres bump på grus.

Vedrørende diskussionen fra generalforsamlingen og sidste bestyrelsesmøde ang. valgprocedurer, havde Dan forsøgt at få svar, hvordan man gør andre steder. Vi udsatte diskussionen til august/september.

f. Pligtarbejde

Da der har været en uoverensstemmelse mellem bestyrelsesmedlemmer på en pligtvagt, understreget Dan at pligtarbejdet er fra kl. 8.00 til kl. 12.00. Samtidig opfordrer han til, at inden medlemmerne kommer, er de som har vagt blevet enige om hvem der bestemmer hvad.

4. Rundesang

Allan og Ditte gjorde opmærksom på, at der ikke er strøm nok til køkkenet.

Komfuret kan ikke køre med alle 3 kogeplader.

Det blev besluttet at Dan skal få Ove til at se på, så der evt. kan blive lagt mere strøm ind.

Sekretær
Ditte Petersen