

Bestyrelsesmøde 13. januar 2024

Tilstede: Dan Bengtsson, Susanne Petersen, Marion Dardecker (Bebber), Per Steenberg, Allan William, Camilla Hansen, Pia Mårtensson og Ditte Petersen.

Afbud: Thorben Hansen.

Dagsorden:

- 1. Orientering v/formanden**
 - a. Video af affaldspladsen
 - b. Nyhedsbrev kredsen
 - c. Kloakering
 - d. Diverse

- 2. Generalforsamling den 26. marts 2024**
 - Årsregnskab 2023/budget 2024
 - Vedtægtsændring – forslag fra bestyrelsen
 - Ordensregler – forslag fra bestyrelsen
 - Valg af bestyrelse
 - Valg af revisor/suppleant
 - Valg af vurderingsudvalg
 - Valg af festudvalg
 - Andet

- 3. Eventuelt**
- 4. Rundesang**

1. Orientering fra formanden

- a. Dan oplyste at han har undersøgt mulighederne i forhold til videoovervågning. Hvis der skal videoovervågning på pladsen, skal vi have godkendelse af politiet.

Videoovervågning af affaldspladsen, er tilladt, dog skal der sættes skilte op som gør opmærksom på overvågningen.

- b. Vi har modtaget nyhedsbrev fra kredsen. Dan videresender til Ditte så det kan sendes til medlemmerne. Der bliver bl.a. nævnt, at kredsen/forbundet for fremtiden vil bruge deres egne jurister i forbindelse med kloakeringen. Da der stadig ikke er blevet forhandlet ny lejekontrakt, fortsætter den nuværende frem til 2026.
- c. Der er stadig intet nyt i forbindelse med kloakeringen.
- d. Jonas stopper som skraldemand. Peter Bay har tilbudt at tage tjansen, med samme vilkår som Jonas. Det vil sige at betalingen er det samme, og at skraldecontainerne skal køres ind i rummet efter indsamlingen af affald. Kommunens skraldefolk henter containerne i rummet og sætter dem på plads efter tømningen.

- e. Tutten – Anni og Erik stopper. Kim Nielsen har tilkendegivet, at han gerne vil overtage. Dan holder et møde med Kim, for at få afstemt forventningerne og evt. lavet en kontrakt.
- f. Spørgsmålet om at åbne ventelisten var til debat, og med 2 stemmer for at åbneventelisten, og 3 imod. Blev det vedtaget at ventelisten stadig er lukket i 2024. Dan skal ansøge forbundet, for at få det godkendt.

2. Generalforsamlingen den 26. marts 2024

Årsregnskab og budget er endnu ikke færdigt.

Det blev besluttet at stille forslag på generalforsamlingen om, at ændre gebyret ved for sen indbetaling fra 100,- kr. til 250,- kr. ([Dette kan gøres UDEN en vedtægtsændring jævnfør vedtægterne § 6.3](#))

Ordensreglerne: Bestyrelsen forslår at der kommer et nyt afsnit ved Salg af haver. Afsnittet tilføjes efter punkttopstillingen. "Ved internt køb skal afgivende have sættes til salg ved underskrift af lejekontrakten på nyt havelod"

I afsnittet om passivt opskrevne tilføjes: Man kan kun være passiv på ventelisten i 5 år i alt. (har stået på hjemmesiden, men ikke i ordensreglerne)

I afsnittet: Pasning af have med mere, tilføjes efter (iflg hegnsloven) Hækkene skal klippes, så de er max 20 – 25 cm ud fra hækstammen på hækken som er ud mod havegangene. Af hensyn til udrykningskøretøjer, jævnfør brandmyndighedernes regler.

Hækkene på hovedgangen til festpladsen, skal klippes jævnlig ud mod havegangen, og som ovenfor anført 20 – 25 cm ud fra hækstammen. Dette for at renovationskøretøjer kan passerer.

Til afsnittet Renovation tilføjes: OBS! Der må ikke komme poser fra toiletter i restaffaldet.

Tilføjes: Stort el-skrot må kun stilles op i foreningshaven, den dag der kommer grøn container, og dagen efter.

Afsnittet: Kommunikation mellem medlemmer og bestyrelse.

Tilføjes efter pr. mail – til foreningsmailen: roedemellemvej@gmail.com eller foreningens postkasse.

Proceduren ved valg var til debat.

Det blev besluttet, at det er opstilling mod enkeltpersoner, og ikke "bunkebryllup", både ved valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Valg af bestyrelse: Dan, Beber og Per er på valg og genopstiller.

Valg af suppleanter: Allan og Camilla genopstiller. Topper genopstiller ikke – ny suppleant vælges.

Valg af revisor: Anni Sølvskov genopstiller ikke
Evy Elgsås opstiller som revisor – vælges for 2 år.
Ny suppleant opstilles.

Valg af vurderingsudvalg:

Birgitte, Kim og Steen genopstiller

Suppleant Alice Giefeldt genopstiller ikke. Evt Jesper stiller op.

Valg af festudvalg: Pia, Carsten, Heidi og Camilla genopstiller.

Dan vil i sin beretning nævne: lovliggørelse - affald, - haver/havegangene - Tutten, - præmiehaver BBR-registrering og rettelser – PBS-tilmelding gebyr på 250,- kr. hvis medlemmerne ikke tilmelder sig – rottesikring – havesalg, og ingen salg uden for sæsonen – skraldemanden.

Det blev besluttet at bestyrelsen forslår Ditte som dirigent og sekretær.

Der skal skrives i indkaldelsen at man skal huske kontanter til øl/vand

Pia og Bebbe står for kaffe og småkager.

Sanne bestiller øl og vand, og bestiller lokale til næste år.

Vi mødes alle kl. 17.00

3. Evt.**Huskat 2024:**

Fastelavn den 27. april 2024

Julehygge den 15. december 2024

4. Rundesang

Intet.

Sekretær

Ditte Petersen