

Referat fra bestyrelsesmøde den 15. november 2022 kl. 19⁰⁰, hos Torben på Højen 20

Deltagere: Henrik, Nanna, John, Jørgen, Birthe, Torben, Janne,

Afbud: Herbert, Ken, Heidi, Janne, Michael (suppleant), Jan (Suppleant)

1. Er der ændringer til dagsordnen?

Gennemgang af aktionslisten blev tilføjet den rundsendte dagsorden

2. Godkendelse af seneste referat – eller kommentarer hertil

Referatet er godkendt

3. Siden sidst

3.1.1. Indkommen post

- Stejlehøjen, afklaring af registrering af ejer

Det er Høm Ejendomme som ejer ejendommene på Stejlehøjen. Kassereren har taget kontakt til Høm ejendomme

- Asfalskader på Kirsebærhaven

Andelsforeningen har orienteret MGF omkring skraldebilerne, der ødelægger asfalten. Skraldebilerne skraber henover asfalten når de er tungt læsset. Kirsebærhaven har taget kontakt til kommunen, MGF er blot informeret.

- Naboklager

Formanden orienterer omkring indkomne naboklager.

- Miniklimatopmøde (via Lokalråd Fladså)

01.12.2022 kl. 17.00-18.30 har Næstved kommune inviteret til miniklimatopmøde på Maglemølle. Formanden deltager og opfordrer alle andre bestyrelsesmedlemmer til også at deltage.

3.1.2. Flag-alléen

MGFs Flag-alle har været lånt ud til et medlem og den har derved været i brug. Formanden sørger for at få samlet den ind igen.

3.1.3. MGF-Pamflet (velkomstfolderen)

Pamflet udvalget har været samlet og der foreligger et udkast til en velkomst pamflet for tilflyttere. Udvalget arbejder videre med Pamfletten.

3.2. Kassereren beretter

Kassereren beretter at regnskabet ser fint ud. Dog undrer han sig over at regningen på græsslåning på Stejlehøjen er løbet op i 72.000 kr. i 2022. Der er budgetteret med 54.996 kr.

Mogenstrup Grundejerforening

Der var afsat 45.000 kr. til etablering af Vild med vilje bedene.

Det har kostet 31.875 kr. at etablere. Det resterende beløb bliver bogført som en ekstraordinær indkomst i 2022.

Vi mangler at modtage en regning fra gartneren der har ryddet 12m. bæltet på Svalehøjen, der er afsat 199.992kr. til projektet.

3.3. Webmasteren beretter

Hjemmesiden er blevet opdateret, med mål, vægt og billeder af trailer 1 & trailer 5 [Home Page \(mogenstrupgf.dk\)](http://mogenstrupgf.dk)

Webmasteren opfordrer til at der kommer input fra alle til hjemmesiden. Det er MGFs intention at medlemmerne kender og benytter hjemmesiden, derfor ønsker bestyrelsen at udbygge den med brugbare oplysninger.

3.4. Gartnere

3.5. Status på 12 m-bæltet

Bæltet er ryddet og der er sået græs. Bestyrelsen ønsker, at der bliver plantet enkelte træer i bæltet, det arbejde udestår stadig.

3.6. Bordet rundt – input fra bestyrelsen

Stien i skoven bagved Kilden er blevet rettet op, men ikke nok der skal mere materiale på.

Ken Jensen kontaktes for rådgivning omkring opretning af stien.

Jørgen kontakter kommunen, for at høre om kommunen vil levere materiale til stien, gerne knust beton.

Flere bestyrelsesmedlemmer har bemærket at HedeDanmark stadig ikke har klippet "årets tilvækst". Dette på trods af flere henvendelser fra MGF omkring dette.

3.7. Udbudsmateriale, status fra arbejdsgruppen

Det udarbejdede udbudsmateriale for MGFs område er sendt ud til 3 gartnere.

MGF håber at modtage tilbud fra alle 3 gartnere på arbejdet.

Udbudsmaterialet vi har udarbejdet, lægger op til en 3-årig aftale.

Vedligehold af "Vild med vilje" bedene er ikke med i gartnerudbuddet, da vi har en kontrakt med Arne Neerup Madsen omkring vedligehold i 2023 & 2024.

I forbindelse med udbuddet har vi lavet nogle kort over Mogenstrup. Kortene giver et indblik hvor der er græsslåning, buske der skal klippes og bænke og lygtepæle, hvor der skal slås græs omkring.

Kortene vil Webmasteren lægge på hjemmesiden.

Skellet ved Svalehøjen mod marken: (stien ned til den gamle grusgrav)

Træerne, der danner skel, gror ind på MGFs arealer.

Mogenstrup Grundejerforening

Vi er forpligtet til at vedligeholde stien, der går ned til den gamle grusgrav. Derfor skal vi holde vores side af skellet.

Det skal afklares hvem der ejer træerne oppe på hjørnet af Pederstrupvej/Svalehøjen der er flere træer der er gået ud og som hænger. Formanden tager en snak med grundejeren, for at afklare ejerforhold og ansvar for træerne.

Lilleparken

Det lave træærkværk i Lilleparken er råddent. Rækværket blev i sin tid sat for at afgrænse bedene, den afgrænsning er ikke længere nødvendig. Vi fjerner derfor det lave rækværk.

3.8. Gennemgang af aktionslisten

Tidligere på året kontaktede vi Svalehøjen 11, da de har plantet hæk på offentligt areal. Hækken skal rykkes ind til skel, men vi skrev i brevet at det kunne vente til efteråret. Hækken er endnu ikke blevet rykket. Vi kontakter derfor beboerne igen, da det nu er tidspunktet på året hvor hækken kan flyttes.

Bord/bænkesæt på Bakken, Per Grand har afmonteret det der var gået i stykker. Herbert kontaktes for at svejse noget nyt til bord/bænkesæt.

Hjertestarteren ved Dagli'Brugsen tjekkes op (Henrik)

Resten af aktionslisten blev gennemgået, sekretæren sørger for at få den opdateret.

4. Arrangementer

4.1. Gå Julen i møde i Mogenstrup

Vi deltager selvfølgelig igen i år. Arrangementet løber af stablen 11.12.2022 Vi pakker slikposer til en værdi af 25-30 kr. til børnene. Børnene skal svare på en quiz for at få slikposen.

Sidste år var der tilmeldt 80 børn, som tog deres voksne med.

MGF's bod skal gøres juleklar til dagen, Nanna og Janne står for udsmykning af boden.

Der bliver desværre intet juletræ ved Dagli'Brugsen i år. Coop mener ikke, at det er et rigtigt signal at sende at hænge julebelysning op udendørs midt i en energikrise. MGF mener ikke det giver mening at vi køber et juletræ, hvis vi ikke kan få lys på det.

Bestyrelsen ser det ikke som en mulighed at finde en anden placering til juletræet med så kort varsel, derfor bliver der ikke indkøbt og opsat et juletræ i Mogenstrup i år.

5. Næste møde.

24.01.2023 hos Nanna, Højen 21

Mogenstrup Grundejerforening

6. Eventuelt

Vi planlægger at afholde generalforsamling i uge 13 i 2023.

Jørgen kontakter Fladså Hallen og vores vante ordstyrer Ole Hansen.

Bestyrelsen efterlyser forslag fra medlemmerne til budgettet for 2023. Hvad kunne forskønne eller forbedre oplevelsen af vores grønne områder?

Formanden barsler med tanken om at MGF opsætter en bane rundt i Mogenstrup med motionsredskaber, en slags "Parkour bane".

Andre forslag er meget velkomne, men gerne med et overslag over de økonomiske omkostninger ved forslaget.

Torben Hammer
Sekretær

Version 1