

Referat fra bestyrelsesmøde  
**24. januar 2023 kl. 18<sup>00</sup>**  
**hos Nanna på Højen 21**

**Deltagere:** Nanna, Jørgen, Heidi, Herbert, Henrik, John, Birthe, Torben, Michael

**Afbud:** Janne

## Dagsorden

### 1. Velkomst

*Formanden bød velkommen til aftenens møde*

### 2. Ændringer til dagsordenen?

*Der er 2 tilføjelser til den udsendte dagsorden*

- 1. Afklaring omkring gartneraftalen for de næste 3 år*
- 2. Beretning fra kassereren.*

### 3. Godkendelse af seneste referat

*Referatet er godkendt uden indvendinger*

*Referatet er rundsendt til bestyrelsen i sidste øjeblik. Referatet har været klar et stykke tid, formanden beklager forsinkelsen.*

### 4. Siden sidst

#### 4.1 Foreningsdokumentation - har alle sendt ID mv. til Henrik?

*Alle bestyrelsesmedlemmer har fremsendt ID til kassereren og han har videresendt til banken.*

**- MitID erhverv erstatter medarbejdersignatur – ny aftale Jørgen/Henrik.**

*Jørgen måtte melde afbud til kassererens og formandens aftalte møde, der skal aftales et nyt møde. Kassereren finder en ny dato.*

#### 4.1.1. Mail fra Svalehøjen 19 vedrørende arbejdet på 12m-bæltet.

*Beboerne på Svalehøjen 19 har klaget over, at arbejdet ikke er gjort færdigt. Da jorden er meget blød, vil bestyrelsen, for ikke at afsætte dybe spor i det nysåede græs, afvente varmere og mere tørt vejr, før området besigtiges. Bestyrelsen **har** bemærket de dybe kørespor der er i græsset, kørespor der er kommet ved plantning af træer efter græssåning. Bestyrelsen vil efter besigtigelse give en samlet tilbagemelding til HedeDanmark.*

# Mogenstrup Grundejerforening

## 4.1.2. Grafitti på Ådalen. Skal vi forfølge sagen?

Bestyrelsen har orienteret Næstved Park og Vej om den sjofle graffiti på kørebanen. Sagen er registreret hos Næstved Park og Vej på "giv et praj". Det kan man se på Næstved Kommunes hjemmeside. [Citizen \(dw3.dk\)](http://Citizen(dw3.dk)) Formanden tager kontakt til Vej og Park og rykker for fremdrift i sagen.

## 4.1.3. Pamflet

Pamflet med "hvad tilbyder MGF" forsøges at få færdig til Generalforsamlingen. Det seneste møde i "Pamflet udvalget blev aflyst, der aftales et nyt møde. Aktion: Nanna og Janne

## 4.1.4. Andre igangværende sager:

### Eablering af flagstang

Bestyrelsen arbejder på at få etableret en strømforsyning på græsplænetrekanten ved pizzamanden/Pederstrupvej/Lovvej. Ønsket er, at byen får en flagstang, hvor der kan flages ved begivenheder og fordi bestyrelsen ønsker at byen skal have en flagstang med lys på i julemåneden. Der er indhentet tilbud på etablering af et kabelskab med strømforsyning. Og kommunen er kontaktet omkring muligheden for at MGF må opsætte en flagstang på området. Udvalget, Jørgen og Torben, arbejder videre med sagen og økonomien i projektet.

### Lægterne langs græsset på Lilleparken.

Birthe har besigtiget og fundet at lægterne er i en rimelig stand. Vi gør pt. ikke mere ved den sag.

### Kassereren beretter

Årsregnskabet blev gennemgået. Årets resultat ligner et pænt overskud i omegnen af 200.000 kr. Det endelige regnskab er ikke revideret endnu. Vi har pr. 31.12.2022 stadig medlemmer, der skylder kontingent for 56.400 kr. En del af de skyldige har dog indbetalt efter 31.12.2022.

### Stejlehøjspengene 165.998 kr. som står på en separat konto, administreret af MGF.

Kassereren efterlyser, at beboerne på Stejlehøjen kommer med et forslag til, hvad pengene skal bruges til. Heidi vil sammen med nogle andre beboere på Stejlehøjen, arbejde for at få udarbejdet et forslag, der skal stemmes om på generalforsamlingen.

# Mogenstrup Grundejerforening

*Stemmeberettigede til at stemme om dét forslag, er kun beboere på Stejlhøjen, der er til stede på generalforsamlingen.*

*Heidi forsøger at få udarbejdet 2 forslag.*

*Pengene på kontoen går til det forslag, der får flest stemmer.*

## **Udlæg.**

*Hvis bestyrelsesmedlemmer, for egne penge, har handlet på vegne af MGF, ønsker kassereren at bestyrelsesmedlemmet tager et billede af kvitteringen og sender den med det samme til [kasserer@mogenstrupgf.dk](mailto:kasserer@mogenstrupgf.dk).*

*Den originale kvittering kan kassereren få ved førstkommende lejlighed.*

*Hjertestarteren har været defekt og er blevet ombyttet ub.*

*Den nye er klar til Wifi eller 3G simkort, så administratoren altid kan se hjertestarterens status via en app.*

*Da hjertestarteren hænger på Dagli'Brugsens bygning, undersøger Torben om det er en mulighed at hjertestarteren kan kobles op på Dagli'Brugsens Wifi.*

## **5. Kommende arrangementer**

### **5.1. Fastelavn:**

*Dagli'Brugsen har udsendt en køreplan for afvikling af dagen.*

*Køreplanen indeholder en tidsplan for arrangementet*

*Nanna er tovholder for indkøb af fastelavnstønder og præmier til Bedste udklædning (2 stk.) samt kattekonge- og dronningekroner*

*Bedste udklædning: Gave a 150,- pr. stk.*

*Kattekonge/kattedronning: Gave a 150,- pr. stk*

*Herbert får lavet galgerne, der skal holde tønderne, så de er klar til fastelavn.*

*Torben sørger for at der er sandsække klar til at fastholde galgerne.*

### **5.2. Generalforsamling 14.03.2023**

*Lokale – og ordstyrer er på plads.*

*Der er bestilt opdækning til 100 personer*

#### **Budgetforslag:**

*Bestyrelsen vil fremsætte nogle forslag til generalforsamlingen, der kan forskønne vores område, samt gøre det mere spændende at opholde sig på vores fællesarealer.*

*Bestyrelsen arbejder med etablering af en Discgolf/fodboldgolfbane, balancebomme og en flagstang til byen.*

*Efterhånden som forslagene er færdigbearbejdet vil de være tilgængelige på MGFs hjemmeside: [LINK](#)*

*Indkaldelsen til generalforsamlingen skal færdiggøres og og omdeles til medlemmerne inden for tidsgrænsen, 3 uger før generalforsamlingen.*

# Mogenstrup Grundejerforening

*Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg og alle er villige til genvalg:  
Birthe, Nanna, Michael, Herbert.*

*Janne er også på valg, Jørgen tager en snak med Janne, for at høre om hun genopstiller.*

## **5.3. Gartneraftale**

*En enig bestyrelse har valgt den kommende gartner for de næste 3 år.  
Tilbudsgiverne vil få besked om bestyrelsens afgørelse så hurtigt som muligt. Da tilbudsgiverne under skrivning af referatet ikke er orienteret om udfaldet, vil afgørelsen ikke fremgå af referatet.*

## **6. Næste møde.**

*Tirsdag den 28.02. hos Heidi, Stejlehøjen 102. kl.19.00*

## **7. Eventuelt**

*Der er oplagt et forkert budget - 22 på hjemmesiden, Jørgen får rettet op.*

*Praktisk hjælp til generalforsamlingen. Hjælp til rengøring, anretning, oprydning.  
Nanna tilbyder, at hendes søn kan hjælpe*

*Tilmelding til Generalforsamlingen på [sekretaer@mogenstrup.dk](mailto:sekretaer@mogenstrup.dk)*

Torben Aaris Hammer  
Sekretær