



**CVR: 43717901**

## **Lejebetingelser**

### **Generelle betingelser for leje af maskiner og materiel hos Blok maskinudlejning**

#### **LEJEPERIODEN**

1. Lejeperioden går fra kl. 07:00 på startdatoen til 06:30 dagen efter. Prisen for lejen udgør aldrig mindre end et døgn, uanset om det lejede returneres eller afhentes før der er gået et døgn. Undtaget er dog hvis andet skriftligt er aftalt.
2. Det lejede materiel skal senest returneres eller afhentes kl 06:30 dagen efter lejeperioden er slut. Returneres materiellet senere end dette pålægges lejeafgift for yderligere et helt døgn. Dog kan der skriftligt aftales andet pr. udlejning.
3. Der beregnes leje pr. kalenderdag. Arbejdes der ud over 8 timer betales der 1 dags ekstra leje pr. påbegyndt 8 timer.

#### **SKADER OG ANSVAR**

*Du skal passe godt på vores maskiner og hvis de går i stykker, hæfter du for reparationen.*

4. Det påhviler til enhver tid lejeren at bruge materiellet efter anvisningerne som er leveret enten pr. Skrift, eller mundtligt.
5. Maskiner og materiel må kun anvendes af lejeren eller de i kontrakten navngivne personer. Udlejeren er ikke ansvarlig for skader på personer eller gods opstået i forbindelse med brugen af det lejede materiel. Udlejeren er ikke erstatningsansvarlig for tab opstået ved arbejdsafbrydelser m.v., som måtte skyldes funktionssvigt ved det lejede materiel. Udlejeren er ikke ansvarlig for driftstab, avancetab eller indirekte tab.
6. I den tid materiellet er i lejers varetægt, påhviler det lejer at opbevare dette på fornuftig og ansvarsfuld måde. Dvs. materiellet låses inde når det ikke bruges, eller om natten. Det holdes fri for fugt, jord og andet skadeligt snavs.
7. Det er lejeren selv der hæfter, hvis der sker skade på brugeren, andre personer eller dyr, ting og effekter, bygninger m.m. over og under jorden, under arbejde med materiellet, hvad enten det er egne eller andres.
8. lejer må ikke lade udføre reparationer eller forandringer på materiellet. Eventuelle reparationer i lejeperioden må således alene udføres af udlejer eller en af udlejer anvist reparatør. Udlejere skal straks kontaktes via tlf.: 60224044.

9. Ved tyveri, brand eller hærværk af det lejede, mens dette er i lejers varetægt, skal dette straks oplyses til udlejer. Ligeledes skal hændelsen meldes til Politiet og kopi af anmeldelsesblanketten skal hurtigst muligt gives til udlejer.
10. Maskiner og materiel er forsikret af udlejer mod brand, tyveri og hærværk så længe lejer har anvendt og opbevaret materiellet efter alle forskrifter og anvisninger. Lejer hæfter til enhver tid selv for selvriskoen som forsikringen er tegnet med, for den pågældende produkt / maskine / materiel, til dagspris. Selvriskoen er opgivet ekskl. Moms.
- Der opkræves forsikringsgebyr på 5% af lejeprisen ved bestilling.

<b>Maskinens listepris fra</b>	<b>Selvrisiko</b>
1 – 50.000 kr.	10.000 kr.
50.000 – 100.000 kr.	15.000 kr.
100.000 – 200.000 kr.	20.000 kr.
200.000 – 300.000 kr.	25.000 kr.

11. Udlejer har ret til at kræve produktets fulde nyværdi, såfremt det lejede produkt / materiel ikke er returneret til udlejer **5 dage** efter lejemålets udløb.

## **BETALING**

*Du betaler hele lejen på forhånd plus depositum.*

12. Leje for hele lejeperioden, betales altid forud for lejemålet. Hvis maskinerne afleveres før tid, kan overskydende leje tilbagebetales efter aftale.
13. Depositum betales tilbage, når maskinen returneres og efter gennemgang og godkendelse af materiellet og uden fejl eller mangler.
14. Ved defekter, fejl, mangler eller reklamationer vedr. det lejede, skal dette straks meddeles udlejer på telefon 60224044 eller [blok.maskinudlejning@gmail.com](mailto:blok.maskinudlejning@gmail.com) Orienteres dette først ved returnering, kan udlejer undlade at refundere dele af, eller hele depositum.
15. lejer afholder alle udgifter til materiellets montering, demontering og betjening samt smøring og lignede. Eventuel manglede eller ødelagte dele, værktøj, betjeningsgreb, elkabler, nøgle m.m. erstattes af lejer til nypris således, at lejer erstatter blok maskinudlejning faktuelle omkostninger til indkøb af erstatningsudstyr uden hensyntagen til/med fradrag for forbedring.

## **TRANSPORT, LEVERING/AFENTNING OG RETURNERING AF DET LEJDE.**

Transportudgifter til levering af maskiner betales af lejer. Lejeren kan selv transportere maskiner, men har i det tilfælde det fulde ansvar under af- og pålæsning samt under selve transporten.

Maskiner skal returneres i samme stand som ved modtagelsen af maskiner herunder: rengøring stand, uden fejle og mangler. Lejer hæfter fuldt ud for mangelfuld rengøring, skader og mangler m.m. Alt rengøring, udbedring af skader og mangler faktureres efter gældende priser

Lejer må ikke foretage eller lade andre foretagereparationer.

## **BRÆNDSTOF**

Maskinerne leveres opfyldt med brændstof

Leveres de ikke tilbage opfyldt opkræves 25 kr. pr. liter. eks. moms.

Der tillægges er optankningens gebyr på 50 kr. eks. Moms.

## **ANDRE RETTIGHEDER**

16. Det lejede materiel må ikke udlejes, udlånes eller overdrages til 3. mand.  
Ligeledes må materielle ikke flyttes til anden arbejdsplads end den på lejesedlen anført eller i øvrigt forudsatte arbejdsplads/adresse uden udlejes skriftligt samtykke. Samt det lejede materiel må ikke føres ud af Danmark.
17. Lejer eller lejers stedfortræder skal altid være tilstede, både ved afhentning/aflevering og ved returnering/afhentning af materiel. Det vil dog altid være den myndige person der afhenter/modtager materiellet der står anført som lejer og som har ansvaret for materiellet.
18. Materiellet kan oftest leveres på den af lejers ønskede adresse, dog er der ingen garanti for at det altid kan lade sig gøre.

## **ANNULLERINGER**

*Annuler senest 2 dage inden lejeperioden starter, på skrift.*

19. Annullering af forudbestilt materiel skal altid meddeles udlejer min. 2 dage før aftalte lejemåls start. Hvis dette meddeles senere, eller lejer udebliver, har udlejer ret til at kræve 50 % af den samlede tabte lejeindtægt

## **UDLEJERS ANSVAR**

20. Blok maskinudlejning påtager sig intet ansvar for evt. forsinkelser, tabt indtægt, driftstab, lønudgifter eller andre udgifter der måtte opstå som følge af nedbrud af det lejede materiel. Ej heller i tilfælde af vejr og vind, naturkatastrofer, og evt. andre mulige forhold der forhindrer brugen af maskinerne.

*21.JULI. 2023*