

Bestyrelsesmøde 7. september 2022

Tilstede: Dan Bengtsson, Susanne Petersen, Marion Dardecker (Bebber), Per Steenberg, Thorben Hansen (Topper), Pia Mårtensson og Ditte Petersen

Afbud: Allan William

Thomas Sølvskov har på mail den 10. august trukket sig fra bestyrelsen fra den 1. september 2022.

Dagsorden:

- 1. Havevandring**
- 2. Godkendelse af referat fra den 3. august 2022**
- 3. Orientering v/ formanden**
- 4. Rundesang**

1. Havevandring

For det meste så det fint ud.

Dan kontakter igen kommunen angående nedskæring af træer ved Fuglekongegangen.

2. Godkendelse af referat fra den 3. august 2022

Referatet blev godkendt med rettelser, og lægges på hjemmesiden.

3. Orientering fra formanden

Dan oplyste at der er møde mandag den 12. september med Kongelundshaverne.

Dan og Sanne deltager.

Der er fremvisning af Musvitgangen 61 og Musvitgangen 28 lørdag den 10. september til internsalg.

Den 18. september forsøger vurderingsudvalget igen at vurdere Musvitgangen 59.

Vi har modtaget 2 klager over afbrænding i Musvitgangen 8.

Dan har endnu engang talt med Nanna om det meget u hensigtsmæssige ved afbrænding, i særdeleshed i denne meget tørre periode.

Det blev besluttet, at vi på generalforsamlingen skal komme med en henstilling om ikke at brænde af i haverne – evt. få vedtaget et forbud.

Da det er et tiltagende problem, at der kører store varebiler på havegangene efter pladsen, blev det besluttet at der skal sættes stolper op på Musvitgangen ved nr. 21/22 og på Silkehalegangen ud mod festpladsen.

Det blev også besluttet at sætte hængelås på dobbeltlågen ved Musvitgangens indkørsel fra Røde Mellevej om vinteren, så der ikke kan køre biler ind i haveforeningen og ødelægge grusstierne.

Dan og Per er ansvarlige for dette.

Kommunen har kontaktede haveforeningen for at få en kontaktperson i forbindelse med nedlæggelse af nye vandrør. Dan er foreningens kontaktperson.

Kommunen har lavet en tidsplan for kloakering af Københavns Kommunes haveforeninger. Se plan – nederst i referatet.

Dan oplyste at Den Lille Legepladsfabrik har ansøgt Kommunen om tilladelse til opførelse af legepladsen. Dette er p.t. afvist af kommunen, da de beder om uddybende oplysninger i forhold til legepladsens placering og andet. Dan har sendt oplysningerne, som vi så må håber er fyldestgørende.

Jævnfør referatet fra den 3. august, har formanden kontaktede de lejer, hvor der er udfærdigede en forkert lejekontrakt. Lejerne er endnu ikke vendt tilbage, de er uforstående over problemet.

6. Rundesang

Sanne nævnte problemet med rotter ved Musvitgangen 19, som har kontaktede kommunen som de skal, men problemet kan komme fra Kernebidergangen 8, men kommunen må ikke "bare" gå ind i en have uden tilladelse.

Det blev besluttet at Dan skal tale med KE 8, hvis de kommer til fremvisning på lørdag. Det blev også besluttet at sende Kommunens rottebekæmpelses brev ud til medlemmerne, og understrege vigtigheden af at der bliver ryddet op i haverne inden vinteren.

Ditte oplyste, at der er 12 personer som har stået passive siden 2018 (5 år)

Der sendes mail om at de bliver sat aktive pr. 1. januar 2023.

Der er p.t. 178 som har betalt til ventelisten.

Ditte spurgte hvordan vi skal forholde os til at få godkendt vedtægtsændringen § 10.8 fra generalforsamlingen 2022. Dan og Sanne taler med Amy fra kredsen, om vi kan indkalde til ekstraordinær generalforsamling en halv time før den ordinære i marts 2023.

Dan vil bestille storskraldscontainer til den 11. oktober, og haveaffald til den 18. oktober (efterårsferien).

Sekretær
Ditte Petersen

Bilag 1

Den 02-09-2022 kl. 16:52 skrev Grethe Skov:

Kære alle

Som I tidligere er orienteret om, blev 13 haveforeninger i foråret udvalgt til kloakering i et OPP-udbud (fase 1 projektet). Det var følgende 13 haveforeninger:

H/F Bryggen, H/F Røde Mellemvej, H/F Engdal, H/F af 1907, H/F Vestereng, H/F Sundbyvang, H/F Energi, H/F Kongedybet, H/F Vestgrænsen, H/F Sydgrænsen, H/F Mejlgården, H/F Søndervang og H/F Bellevue.

Den 30. marts 2022 blev der holdt et orienteringsmøde med Kolonihaveforbundet, Kreds 1 og de 13 haveforeninger, hvor der bl.a. blev informeret om OPP, udvælgelsen af de 13 haveforeninger og det kommende udbud.

KEID har i løbet af sommeren været i gang med at udarbejde udbudsmaterialet for det kommende udbud af kloakering af de 13 kolonihaver som et OPP-udbud.

På nuværende tidspunkt ser den forventede tidsplan for udbuddet og kontraktindgåelse således ud. Der kan komme ændringer til tidsplanen efterhånden som projektet skrider frem.

| Aktivitet | Dato |
|--|------------------------------------|
| Prækvalifikationsfasen | |
| Ansøgningsfrist | 27. oktober 2022, kl. 11.59 |
| Meddelelse om prækvalifikation | Uge 44 |
| Tilbuds- og forhandlingsfasen | |
| Frist for indlevering af 1. forhandlingstilbud | 2. januar 2023, kl. 11.59 |
| Forhandlingsrunde | 9.-11. januar 2023 |
| Frist for indlevering af reviderede tilbud | 17. februar 2023, kl. 11.59 |
| Evt. 2. forhandlingsrunde | 27. februar -1. marts 2023 |
| Frist for indlevering af reviderede tilbud | 7. april 2023, kl. 11.59 |
| Forventet kontraktindgåelse (senest) | 31. maj 2023 |

I udbudsmaterialet forventes der at indgå en option på anlæggelse og etablering af drikkevand i 12 og af de 13 haveforeninger efter en totalentreprisekontrakt.

Hvis de enkelte haveforeninger ønsker at gøre brug af optionen, skal det ske via en totalentreprisekontrakt mellem OPP-leverandøren og Kolonihaveforbundet og/eller de enkelte haveforeninger, da Københavns Kommune ikke kan være kontraktpart (mellemand) på en sådan option.

KEID tænker umiddelbart, at kontraktparten er Kolonihaveforbundet og ikke de enkelte haveforeninger, men vi vil gerne have jeres stillingtagen hertil, inden vi sender udbudsmaterialet ud. Vi skal derfor bede jer melde tilbage, hvem der skal være kontraktpart, såfremt optionen skal anvendes.

Vi skal bede om en tilbagemelding senest på torsdag den 8. september. Jeg skal beklage den korte svarfrist, men det skyldes, at udbudsmaterialet skal gøres færdigt, hvis vi skal overholde tidsplanen ovenfor.

Er der spørgsmål, er I velkomne til at ringe til mig.

Med venlig hilsen

Grethe Skov

Chefkonsulent
Projektstyring

KØBENHAVNS KOMMUNE
Økonomiforvaltningen
Københavns Ejendomme og Indkøb

Borups Allé 177, Blok D, 1. sal
2400 København NV

Mobil 2751 2001
E-mail grskov@kk.dk

Kære Grethe

Tak for orienteringen. I forbindelse med anlæggelse og etablering af drikkevand, nye vandrør, i de 12 haveforeninger, kan kreds og forbund ikke påtage sig at være kontaktpart. Det må være hver enkelt haveforening som stiller med en kontakt, da vi må formode, at der vil være en del lokale spørgsmål som skal besvares i forbindelse med projektet.

Jeg beder de 12 haveforeninger melde tilbage, hvem der skal være kontaktperson.

Venlig hilsen

Amy Lauridsen

formand - Kreds 1