

Bestyrelsesmøde, Grundejerforeningen Mariehøj

Onsdag d. 8. februar, 2023

Tilstedeværende: Søren, Jørn, Nikolaj, Klaus og Michael (referent)

Agenda for mødet

1) Siden sidst

Letbanen har sendt en SMS om lukning af tilkørselsrampen ved Brøndby mod KBH. fra 9/2 til slutningen af april. Det omhandler tilkørslen v. genbrugsstationen i Brøndby, hvorfor der må forventes øget trafik hos os i denne periode, pga. øget trafik via Vallensbækvej.

2) Dialogmødet

Fjernvarme, håber på gravearbejdet påbegyndes i H1 2023. Prisen synes fortsat at ligge fast omkring 32K – men det er uden etableringsomkostninger der kan komme op på 100-150K pr. husstand og tiltænkes at inkluderes i huslånet og afbetales med 600 kr/mdr. Støjbekæmpelse, der blev planerne gennemgået og det blev forklaret hvorfor der ikke sættes støjværn op omkring mosen, da det ikke i Vallensbæk og derfor uden for "vores" påvirkning. Bestyrelsen er stadig ikke begejstret for løsningen med støjværn langs Vallensbækvej, frem for en støjvold der vil have større effekt mod motorvejen og jernbanen. Fortovene er i generelt dårlig forfatning, som desværre ikke prioriteres

3) Henvendelser fra beboere

En mulig kommende beboer har spurgt om det er lovligt at have en båd stående på sin matrikel. Bestyrelsen svarer at der ikke er noget i foreningens reglement der forbyder det, men at beboeren bør kontakte kommunen for at høre nærmere.

Nr. 46 ønsker en opdatering af hjemmesiden, hvilket bestyrelsen vil gøre i en nær fremtid. Kom gerne med inputs til hvad I ønsker af indhold på hjemmesiden mariehøj.dk

4) Støjbekæmpelse

Det er meldt ud at projektet påbegyndes midt 2023.

Bestyrelsen ser positivt på initiativet, men er usikker på hvor meget det hjælpe, da det dels ikke gælder området omkring mosen, så støj fra vest vil ikke blive begrænset, samt at værnet muligvis ikke bliver højt nok, det kommer an på prisen på etableringstidspunktet.

5) Årsregnskab 2022

Regnskab for 2022 er godkendt og vil blive fremført på generalforsamlingen

6) Budget 2023

Budget for 2023 er godkendt og vil blive fremført på generalforsamlingen

7) Generalforsamling, herunder

- Indkaldelse, Foreningens medlemmer er indkaldt 4. februar, hvilket er i overensstemmelse med foreningens vedtægter, der kræver at det finder sted senest 4 uger før generalforsamlingen.
- Bestilling af mad, der bestilles smørrebrød (3 stk.) pr. tilmeldt deltager

- Bestyrelsens beretning

Vedligeholdelse af de grønne arealer

Meldt ud at støjværnet bliver effektueret

- Power Point præsentation – Oprettet og klar til brug

- Bestyrelsesmedlemmer på valg

Søren, genopstiller ikke

Jørn, genopstiller ikke

Nikolaj, genopstiller

8) Evt.

Intet at bemærke

Mødet afsluttet 21:50