

Referat af bestyrelsesmøde afholdt 16. april 2024 kl. 19⁰⁰

Deltagere: Jørgen, Henrik, Torben, Jan, Herbert, Michael, John, Birthe, Heidi, Nanna, Lars, Erik

Dagsorden

1 Velkommen

Formanden bød velkommen til aftenens møde

2 Ændringer til dagsordenen?

Intet

3 Godkendelse af seneste referat

Dette er det første referat i denne møderække.

4 Formanden beretter, siden sidst

4.1 Eftertanker fra generalforsamlingen

- Håndteringen af forløbet

Ved næste generalforsamling, skal bestyrelsens forslag stilles som separate forslag.

Birthe: Bestyrelsen skal præsentere sig selv ved generalforsamlingen, evt. med navneskilte.

Erik: Forslagene som bestyrelsen stiller skal være gennemarbejdede.

- Vedtægtsændringer

Sekretærens honorar, som generalforsamlingen vedtog, kan ikke være gældende, da det kræver en vedtægtsændring. Forslaget stilles som vedtægtsændring ved næste generalforsamling.

Bestyrelsen laver en liste med ønskede vedtægtsændringer til næste generalforsamling.

4.2 Foreningernes dag (AI og sociale medier)

Jørgen har deltaget på Foreningernes Dag og deltog i et møde om kunstig intelligens og et om foreningernes brug af sociale medier

4.3 Pederstrup parken (Boligdanmark)

Formanden for Boligdanmark har udvekslet kontaktoplysninger med formanden. Der er skabt kontakt med forventning om at vi bliver holdt ajour.

4.4 Stier ifm. Fladsågårdens jorder

Kommunen har lavet en plan for hvor, der skal etableres stier/afmærkninger.

Jørgen talte med byggelederen fra DSB værkstedet, der er mulighed for en rundtur.

Jørgen organiserer en tur

4.5 Grøn dag

Grøn dag var en succes, der blev arbejdet hårdt og ryddet godt op ved bålet og på Hundeengen. Det var en hyggelig dag. Heidi: Der kom ikke mange, skal vi prøve at lave dagen hyggeligere, lave en plan for dagen, plante buske, male bænke og andet.

Vi samler sammen og laver en plan for den næste grønne dag.

Jan organiserer en løgplantedag i oktober.

4.6 Snerydning

Kommunen rydder fremadrettet stien fra Ageren til Brinken. Birthe har aftalt med kommunen at de rydder hele stien og ikke kun de 30 meter som de hidtil har gjort.

Birthe har en mail, der bekræfter aftalen med kommunen. Birthe videresender mailen til Jørgen, som uploader dokumentet til dropboxen.

Mogenstrup Grundejerforening

4.7 Tryghed netværksmøde – hvem kommer med?

Henrik og Jørgen tilmelder sig

4.8 Skraldebiler i Kirsebærhaven

Vejene i Kirsebærhaven bliver kørt op af skraldebilerne. Årsagen er at vejene i Kirsebærhaven ikke er etableret på en måde, så de kan holde til tung trafik.

4.9 Henvendelse fra Svalehøjen: Bålplads, net på fodboldmål

Bålpladsen har altid været der og vi lader den være.

Nettene i målene trænger til en inspektion, det gør vores legeredskaber generelt. Jørgen melder tilbage til beboeren om beslutningen.

5 Kassereren beretter

5.1 Kassestatus – kort

af de 42.000kr. der var i kontingent restance ved generalforsamlingen, er de 25.500kr. blevet indbetalt.

5.2 Medlemsstatus

Brinken: Der er 2 parcelhuse på Brinken, der ikke har været på listen over medlemmer. De 2 parceller er nu en del af MGF – og får tilsendt opkrævninger.

Oplysninger på restancer ligger hos Foreningens centralen. Henrik og Jørgen skal have de samme rettigheder til Forenings centralen. Henrik sørger for dette.

6 Gartner

6.1 Møde med Louise Skovgaard Stub, allonge til gartneraftalen

Medlemmer fra bestyrelsen har afholdt møde med gartneren OK Nygaard. Vi blev enige om at områdekortene som ligger i Inspectly er gældende, det er det gartneren arbejder ud fra.

MGF skal definere hvad der skal ordnes af gartnerne. At fjerne årets tilvækst, som der står i kontrakten, vil OK Nygaard ikke arbejde efter.

OK Nygaard har fået helt ny besætning, de personer vi udfærdigede kontrakt med er ikke længere i virksomheden.

OK Nygaard vil have ekstra betaling for ukrudtsbekæmpelse, da man ikke længere må benytte kemi. Da OK Nygaard ikke har brugt kemi endnu er vi uforstående over for dette krav.

Der skal tvært imod være en økonomisk kompensation til MGF, da vi ikke har modtaget de ydelser som vi har betalt for.

6.2 Beslutning om, hvad der skal ske omkring træerne i de grønne områder

Vi skal holde gartneren op på, at der skal kantklippes hver fjerde gang med en buskrydder, som der står i kontrakten. Hvis træerne stadig påkøres kræver vi erstatning af OK Nygaard. De træer der allerede er påkørt har MGF registreret. Nye påkørsler af MGFs træer vil afstedkomme et erstatningskrav over for OK Nygaard.

6.3 Etablering af "følgegruppe" for gartneren og arbejderne i området

Gartnerudvalg er nedsat.

Udvalget består af Jan, Jørgen, Birthe, John, Henrik.

Udvalget afholder det første møde tirsdag den 23. april kl. 14.00 hos Jørgen.

Gartnerudvalgets opgave er at behandle sager med gartneren samt indkomne henvendelser fra medlemmerne. Det er også udvalgets opgave at behandle udfordringer med problemtræer.

6.4 Vild med vilje

Der er lavet en aftale med Arne Neerup omkring pasning af "Vild med vilje" bedet på Engen.

7 Kommende arrangementer

Mogenstrup Grundejerforening

7.1 Sankt Hans

Brænde til bålet er samlet, bålet mangler at blive etableret.

Heidi er tovholder for at reklamere for arrangementet.

Nanna tager sig af børneafdelingen, snobrød, pinde, træbriketter, skumfiduser, slikposer/chips

Birthe undersøger om der er nogle der vil lave en heks til bålet

7.2 Næste møde

Forslag: 28. maj 2024 hos Jan

8 Eventuelt

Formanden sender en bestyrelsesliste rundt til bestyrelsesmedlemmerne

John: Jeg har måske et shelter, der kan stilles op på Stejlhøjen, John undersøger sagen nærmere.

Torben Aaris Hammer
Sekretær