

Referat fra bestyrelsesmøde 9. november 2021

Deltagere: Jørgen, Herbert, Michael, Nanna, John, Birthe, Henrik, Torben

Afbud: Bent, Janne

Dagsorden

1. Velkommen

Formanden bød velkommen til aftenens bestyrelsesmøde

2. Er der ændringer til dagsordenen?

Der er ingen ændringer/tilføjelser til dagsordenen

3. Godkendelse af seneste referat – eller kommentarer hertil

Referatet godkendt uden bemærkninger.

4. Siden sidst

4.1. Formanden beretter

4.1.1. Cykelstativ ved læskur

Efter henvendelse fra MGF har Næstved Park, og vej, lovet at opstille et cykelstativ ved busskuret ved Toften/Lovvej. Dette vil ske snarest muligt.

4.1.2. Bump ved fodgængerfeltet på Lovvej

Efter henvendelse fra MGF har Næstved Park og vej, lovet at reparere bumpet på Lovvej (fodgængerfeltet ved Dagli'Brugsen). Dette vil blive foretaget når Norlys, som graver i byen p.t., har krydset Lovvej med fiberrør.

4.1.3. Borgermøde om Lokalplan 112 (Ny lokalplan for gl. genbrugsplads)

Flere bestyrelsesmedlemmer deltog ved borgermødet. Oplevelsen var at Lokalplan forslaget var ufærdigt, med mange fejl.

Lokalplanen går på at der bliver bygget boliger på grunden, hvor den gamle genbrugsplads lå på Pederstrupvej.

Der vil blive udarbejdet en ny lokalplan rettet for fejl, og indeholdende de kommentarer som bla. MGF havde til planen.

4.1.4. PFOS øvelsesområder

Da der som bekendt er fundet brandøvelsespladser indeholdende PFOS, har MGF undersøgt vedr. lignende øvelsespladser i Mogenstrup. Der er ingen registrerede øvelsesområder i Næstved kommune, og derfor heller ikke i Mogenstrup.

4.1.5. Trailermappe

Mogenstrup Grundejerforening

Herbert har fra formanden modtaget en mappe med samtlige papirer på de 4 trailere som MGF ejer. Registreringsattester og forsikringspolicer.

Herbert vil fremover administrere mappen. Og han vil oprette en logbog for hver af de 4 trailere som MGF ejer.

4.1.6. Rydning af snipper på Ageren.

Snipperne er ryddet og det er pænt arbejde vi har fået udført.

Grønt Design har udført opgaven meget tilfredsstillende

4.1.7. Rydning af hæk på Ageren 28 og Toften 38

Toften 38 er ryddet. Der er indtil videre ikke udført noget ved Ageren 28.

HedeDanmark står for denne opgave.

4.1.8. Gravning til rør i området

Der bliver igen gravet fiberrør i Mogenstrup, denne gang er det Norlys, der graver rør ned.

Der er fra bestyrelsens side stor utilfredshed med, at der graves fiber i området uden hverken beboere eller MGF er orienteret.

4.1.9. Politisk topmøde den 2/11-21

Formandens indtryk

Det var en positiv oplevelse at der var 100 mennesker der deltog i mødet.

Mødet forløb rolig og sagligt med nogle gode spørgsmål til lokalpolitikkerne.

Og der var gode svar samt almen orientering fra de deltagende politikere.

Det var fortrinsvis Mogenstrup borgere, der deltog i topmødet. Det er dog lidt ærgerligt at konstatere at gennemsnitsalderen blandt de fremmødte er noget høj.

4.2. Kassereren beretter

Siden sidst har der kun været gartnerregningen at betale.

Og der er blevet betalt lidt udestående fra generalforsamlingen.

Kontingentopkrævninger: Vi har desværre stadig 28 tvungne medlemmer af MGF, der ikke har betalt kontingent.

4.3. Webmasteren beretter

4.3.1. Google drev – hvordan går det?

Google drev bliver gennemgået ved næste bestyrelsesmøde.

Jørgen og Torben klargør inden mødet.

5. Projekt MOST: (Optagelse af Grundejerforeningen Stejlehøjen i MGF)

5.1. Status fra arbejdsgruppen.

Møde med 3 repræsentanter fra Grundejerforeningen Stejlehøjen.

Køreplan: Jørgen clearer køreplanen for sammenlægningen af med Næstved kommune. Jørgen har møde med kommunen torsdag den 11.11.2021.

MGF skal have tilpasset vedtægterne så de inkluderer STH.

MGFs vedtægter bliver de gældende i den sammenlagte grundejerforening

Navnet for den samlede grundejerforening vil være Mogenstrup

Grundejerforening.

Mogenstrup Grundejerforening

6. Gartnararbejder

6.1. Beslutning om beplantning på Brinken

Der er udfordringer med kloak- og drænledninger, området er en sump.

Der ligger kloak og drænrør hvor vi talte om at plante træer.

Der må ikke plantes træer med dybdegående rødder i nærheden af kloak og drænledninger.

Derfor dropper vi pt. Ideen med at plante træer i området.

Da der altid står vand i området kan drænrørene være stoppet eller faldet sammen/gravet over.

MGF vil undersøge hos kommunen, hvem der ejer drænrørene på det stykke.

Jørgen kontakter kommunen.

6.2. Projekt Vild med Vilje

Næste skridt skal besluttes.

Arbejdsgruppen har indhentet alternativt forslag til etablering af Vild med vilje bedet, fra Arne Neerup Madsen. Tilbuddet er ca. 13.000kr billigere i etablering og 1000kr. billigere i årlig drift, end det tilbud fra HedeDanmark, som blev godkendt af generalforsamlingen.

Bestyrelsen har vedtaget at gå med det alternative billigere forslag til 31.875kr.

Bedet skal etableres om efteråret og det er desværre for sent nu.

Bedet, som vil være beliggende langs med jernbanestien i Ådalen (Engen), vil derfor blive etableret i efteråret 2022.

Den første årlige udgift til vedligehold af bedet, ca. 6000kr, vil derfor først belaste regnskabet i 2023.

Birthe og Jørgen aftaler og anviser stedet hvor det skal etableres. Bedet/bedene, det bliver delt over af en sti, vil blive 2m. bredt 200m langt.

7. Aktionsliste

Gennemgang, opfølgning.

Aktionslisten blev gennemgået.

8. Kommende arrangementer.

8.1. Bestyrelsesmøde 19.11. kl. 17.00 – 18.00 derefter julefrokost.

Der er bindene tilmelding til Julefrokost.

8.2. Ekstraordinær generalforsamling

Tirsdag den 30.11.2021.

Der vil være 1 punkt på dagsordenen: Optagelse af grundejerforeningen Stejlhøjen i Mogenstrup Grundejerforening.

Jørgen får sendt indbydelsen til trykkeren hurtigst muligt.

Nanna sørger for indkøb af drikkevarer.

8.3. Julemarch i Mogenstrup – formøde

Gymnastikforeningen (Birgit Stange Jensen) er tovholder på arrangementet

MGF støtter selvfølgelig op om arrangementet med en stand og lidt godter til deltagerne.

Mogenstrup Grundejerforening

9. Eventuelt

Juletræet ved Dagli'Brugsen opsættes torsdag den 25.11. kl. 17.30

Herbert, Michael, Nanna, Jørgen og Torben deltager.

Herbert sørger for indkøb samt afhentning af juletræ.

Torben Hammer
Sekretær

Version 1